



Marktgemeinde Leopoldsdorf im Marchfeld
Politischer Bezirk Gänserndorf
Land: Niederösterreich

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Leopoldsdorf im Marchfeld beabsichtigt den Bebauungsplan folgendermaßen abzuändern

- *Übernahme der parallel laufenden Änderung des Flächenwidmungsplanes mit der Planzahl „LEOM-FÄ33-12859-E“ zum Teil verbunden mit Neufestlegungen von Bebauungsbestimmungen und Details der Verkehrserschließung im Bereich der betreffenden Änderungspunkte*
- *Änderung der Bauweise am „Dorflissenweg“ im Norden von Leopoldsdorf*
- *Abänderung der Textlichen Bauvorschriften*

Der Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes wird gemäß §33 Abs. 1 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idGF. durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 26.11.2025 - 07.01.2026

im Rathaus zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jede(r) ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist zu diesem Änderungsentwurf (PZ.: LEOM-BÄ3-12859-E; verfasst vom Ingenieurbüro DI Susanne Haselberger, Gschwandnergasse 26-28/2, 1170 Wien) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.

Leopoldsdorf am 21.11.2025

Angeschlagen am: 26.11.2025
Abzunehmen am: 08.01.2026

Der Bürgermeister