

**Protokoll  
über die SITZUNG  
des  
Gemeinderates**

**Am 04.03.2021** im Dorfgemeinschaftsraum Straudorf  
**Beginn: 19.00 Uhr**  
**Ende: 19:45 Uhr**

<b>ANWESENDE:</b>	
Bgm. Roman Sigmund	UGR Rudolf Wogowitsch
Vize Bgm. Raimund Poitschek	GR Josef Breuer
	GR Andrea Eraghi-Gallent
	GR Elisabeth Heeberger
GGR Mathias Wald	GR Regina Albinger
GGR Bernd Neugschwendtner	GR Carola Albinger
GGR Gudrun Nußbaum-Kranz	GR Manuela Barnet
	GR Waltraud Wernhart-Horak

**Entschuldigt:** OV Anna Skladany, OV Helene Nikowitsch, GGR Marianne Hofer, GGR Viktoria Klager, GR Sophie Weber, GR Berndt Schreiner, GR Daniel Membier, GR Johann Wukitsevits

**Schriftführerin:** Frau Daniela Trummer

**ÖFFENTLICHE TAGESORDNUNG:**

- Pkt. 01 Genehmigung des Protokolls vom 17.12.2020
- Pkt. 02 Nachtrag zum Feuerwehrhaus und Dorfgemeinschaftsraum Straudorf
- Pkt. 03 Auftragsvergabe zur Umsetzung des Projektes zum Fördercall NÖLA 2022
- Pkt. 04 Auftragsvergabe für Grundstücksparzellierung
- Pkt. 05 Auftragsvergabe für Ziviltechnikerleistungen
- Pkt. 06 Vereinbarung EVN Grundbenützung und Servitutsrecht
- Pkt. 07 Ergänzung der Nebengebührenordnung
- Pkt. 08 Ehrung und Anerkennung
- Pkt. 09 Berichte

Der Bürgermeister begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit der Sitzung fest.

Herr Bürgermeister Roman Sigmund ersucht um Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Auftragsvergabe Reparaturarbeiten Rauchfang und Dach Hausnummer 56“.

**Antrag des Bürgermeisters:** die Tagesordnung und die Erweiterung der Tagesordnung zu genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

Der zusätzliche Tagesordnungspunkt „Auftragsvergabe Reparaturarbeiten Rauchfang und Dach Hausnummer 56“ wird als Tagesordnungspunkt 9 der öffentlichen Tagesordnung behandelt.

Weiters erklärt Bürgermeister Roman Sigmund, dass Ing. Johannes Tomek seinen Bericht als Energiebeauftragter vor dem 1 Tagesordnungspunkt abgibt.

Bürgermeister Roman Sigmund übergibt das Wort an Ing. Johannes Tomek.

Hr. Ing. Johannes Tomek berichtet als Energiebeauftragter der GG Haringsee über den jährlichen Energiebericht der Gemeinde Haringsee.

Bürgermeister Roman Sigmund bedankt sich bei Herrn Ing. Johannes Tomek und fährt mit der Tagesordnung fort.

1. **Genehmigung des Protokolls vom 17.12.2020**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 17.12.2020 keine Einwände erhoben wurden. Somit gilt das Sitzungsprotokoll als genehmigt.

2. **Nachtrag zum Feuerwehrhaus und Dorfgemeinschaftsraum Straudorf**

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass er im vergangenen Jahr nach Auflage des VA 2021 darüber informiert wurde, dass die Prüfung und Freigabe der Schlussrechnungen des Feuerwehrhauses und des Dorfgemeinschaftsraumes durch den zuständigen Fachplaner vergessen wurde. Aus diesem Grund sind bei der Firma Schicker noch offene Rechnungen zu begleichen. Nach Prüfung der bereits bezahlten Rechnungen und den vergebenen Aufträgen konnte festgestellt werden, dass der Schlussrechnungsbetrag beim Feuerwehrhaus inkl. MwSt € 12.097,69 und der Schlussrechnungsbetrag beim Dorfgemeinschaftsraum exkl. MwSt. € 29.462,65 noch nicht angewiesen wurde.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Schlussrechnungen beim Feuerwehrhaus und Dorfgemeinschaftsraum Straudorf der Firma Schicker, Pipitzhofweg 1, 2294 Marchegg zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

3. **Auftragsvergabe zur Umsetzung des Projektes zum Fördercall NÖLA 2022**

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass die Förderzusage zur Umsetzung des Projektes „Das Leben im Zentrum des Marchfelds“ zur Dachsanierung des Gebäudekomplexes der Volksschule Haringsee mit den geschätzten Sanierungskosten von inkl. MwSt. € 200.000,-- übermittelt wurde und mündlich zugesagt wurde. Die Förderhöhe beträgt 50 % der Gesamtkosten.

Aus diesem Grund muss jetzt als nächster Schritt ein Folgeauftrag an BM Pajan für Planung, Ausschreibung, Auswertung der Angebot, Vergabevorschlag, örtlichen Bauaufsicht, Rechnungsprüfung etc. erteilt werden. Das hierfür abgegebene Angebot lautet € 7.000,00 (ca. 4% Gesamtprojektkosten)

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Folgebeauftragung an BM Pajan, Lindengasse 3, 2305 Eckartsau zur Umsetzung des Projektes „Das Leben im Zentrum des Marchfelds“ zur Dachsanierung des Gebäudekomplexes der Volksschule Haringsee für Planung, Ausschreibung, Auswertung der Angebot, Vergabevorschlag, örtlichen Bauaufsicht, Rechnungsprüfung etc. in der Höhe von ca. € 7.000,00 (ca. 4% Gesamtprojektkosten) unter Voraussetzung der schriftlichen Förderzusage zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### 4. Auftragsvergabe für Grundstücksparzellierung

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass für die Erschließung der neuen Bauplätze die einzelnen Grundstücke vermessen werden müssen, damit die Erstellung eines verbücherungsfähigen Teilungsplanes, die Einreichung beim Vermessungsamt und bei der Baubehörde, etc. durchgeführt werden können.

Folgende Angebote wurden eingeholt (exkl. Amtsgebühren ca. € 150,00):

Dipl-Ing Lebloch Erwin Geometer  
Hauptpl. 39, 2130 Mistelbach

Angebotspreis inkl. MwSt. € 17.892,00

ARGE Vermessung DI Wailzer  
Jochingergasse 1, 2100 Korneuburg

Angebotspreis inkl. MwSt. € 16.260,00

geopoint ZT GmbH  
Eichamtstraße 1-3, 2230 Gänserndorf

Angebotspreis inkl. MwSt. € 15.300,00

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Beauftragung der Firma geopoint ZT GmbH, Eichamtstraße 1-3, 2230 Gänserndorf zum Angebotspreis von inkl. MwSt. € 15.300,00 mit der Grundstücksparzellierung, zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### 5. Auftragsvergabe für Ziviltechnikerleistungen

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass für die Erschließung der neuen Bauplätze in der KG Haringsee auch Ziviltechnikerleistungen vergeben werden müssen. Diese beinhalten u.a. die Erstellung des wasserrechtlichen Einreichprojektes samt Naturstandvermessung (Anbindung an die bestehende Kanalisation), Ausarbeitung der Förderanträge, Ausschreibung der Bauleistungen, Prüfung der Angebote mit Preisspiegel und Vergabevorschlag, Durchführung der örtlichen

Bauaufsicht (Baustellenkontrollen), Rechnungsprüfung, etc.

Folgende Firmen wurden zu einer Angebotslegung eingeladen:

Ingenieurbüro Denk GmbH

Triesterstraße 10/1/133

2351 Wiener Neudorf

Angebotspreis inkl. MwSt. € 73.914,00

Harrer & Harrer ZT GmbH

Friedmanngasse 28/3-5,

1160 Wien

Angebotspreis inkl. MwSt. € 77.163,24

Steinbacher&Steinbacher ZT GmbH

Isbarygasse 20/II/10

1140 Wien

Angebotspreis inkl. MwSt. € 66.120,00

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Beauftragung der Firma Steinbacher&Steinbacher ZT GmbH, Isbarygasse 20/II/10, 1140 Wien zum Angebotspreis von inkl. MwSt. € 66.120,00 mit den Ziviltechnikerleistungen entsprechend der Preisanfrage zur Baulandaufschließung „Obere Hutweide“ zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## **6. Vereinbarung EVN Grundbenützung und Servitutsrecht**

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass die landwirtschaftlichen Flächen zukünftig größtenteils für eine elektrische Bewirtschaftung (Beregnung) ausgestattet werden. Hierfür ist es erforderlich Verkabelungsarbeiten u.a. auf Grundstücken der Gemeinde Haringsee durchzuführen. Dafür muss mit der EVN eine Vereinbarung über die jeweilige Grundbenützung unterzeichnet werden. Für die Errichtung einer Trafostation auf dem Grundstück 340/2 in der KG Haringsee ist es erforderlich der EVN ein Servitutsrecht einzuräumen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Den Abschluss der Vereinbarung über die Grundbenützung zum Zwecke von Verkabelungsarbeiten und des Servitutsrecht auf dem Grundstück 340/2 in der KG Haringsee zur Errichtung einer Trafostation mit der EVN, zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## **7. Ergänzung der Nebengebührenordnung**

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 07.03.2019 erstmals offiziell eine Vertreterin der Kassenverwalterin bestellt hat.

Dadurch ist es auch erforderlich, dass die Nebengebührenordnung aus dem Jahre 2007 entsprechend erweitert werden muss.

Ergänzung im §3 der Nebengebührenordnung: Gemeindebedienstete, welche Kassengeschäfte in Vertretung wahrzunehmen haben, erhalten als Abgeltung für die bestehende Verlustgefahr eine monatliche Fehlgeldentschädigung in der Höhe von 1% des jeweiligen Monatsentgeltes.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Die Nebengebührenordnung aus dem Jahre 2007 im § 3 wie folgt zu erweitern: Gemeindebedienstete, welche Kassengeschäfte in Vertretung wahrzunehmen haben, erhalten als Abgeltung für die bestehende Verlustgefahr eine monatliche Fehlgeldentschädigung in der Höhe von 1% des jeweiligen Monatsentgeltes, zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### 8. Ehrung und Anerkennung

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass Herrn EOBI Dietmar Prager sich am 30. Jänner 2021 bei den Neuwahlen des Kommandos der FF-Haringsee nicht mehr zur Wahl stellte.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Herrn EOBI Dietmar Prager aufgrund seiner verantwortungsvollen Tätigkeit als Kommandant der FF-Haringsee die goldene Ehrennadel der GG Haringsee samt Anerkennungsurkunde zu verleihen, zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

#### 9. Auftragsvergabe Reparaturarbeiten Rauchfang und Dach Hausnummer 56

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass bei der jährlichen Überprüfung durch den Rauchfangkehrer am Haus Nr. 56 (2286 Haringsee, Hauptstraße 56) Mängel am Rauchfang festgestellt wurden. Aufgrund der Dringlichkeit wurde die Firma Wukitsevits mit der Mängelbehebung beauftragt. Bei dieser Tätigkeit wurde festgestellt, dass sich unter anderem der First in einem desolaten Zustand befindet, einzelne Dachschindel gebrochen sind, etc. Hierauf hat die Firma Wukitsevits ein Angebot zur Sanierung übermittelt. Der Angebotspreis beträgt exkl. MwSt. € 2.072,07. Eine entsprechende Bilddokumentation wurde mitgeliefert.

**Antrag des Bürgermeisters:** Die Auftragsvergabe zur Entfernung des Kaminaufsatzes sowie das Übersteigen der gesamten Dachfläche zum Preis von exkl. MwSt. € 483,57 nachträglich sowie die Sanierung der hierbei aufgezeigten Dachschäden zum Angebotspreis von exkl. MwSt. € 2.072,07 an die Firma Dachdeckerei und Spenglerei Wukitsevits, 1220 Wien, Großenzersdorferstraße 44, zu beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmige Zustimmung

## 10. Berichte

Bürgermeister Roman Sigmund berichtet, dass der Teilbebauungsplan für den Bereich „Obere Hutweide“ in der Auflage ist sowie, dass es derzeit leider noch keine Interessenten aus der eigenen Gemeinde für die Wohnung in Fuchsenbigl gibt.

Weiters berichtet Bürgermeister Roman Sigmund noch, dass eine weitere Stellenausschreibung publiziert wird. Diese beinhaltet die Nachbesetzung von Frau Gabriele Jank welche Mitte 2022 in Pension gehen wird.

Abschließend berichtet Bürgermeister Roman Sigmund über den Corona-Fall im Kindergarten und über die permanente Teststraße in Haringsee.

Der Bürgermeister:

Schriftführerin:



*D. Hummer*

Das Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am 31.3. 2021 genehmigt / ~~nicht genehmigt~~.

*Gudrun Nussler-Ryz*

*Roman Hof*